

Le mouvement de reprise se consolide

Après un hiver plutôt perturbé, les premiers mois du printemps 2017 viennent confirmer le mouvement de redémarrage qui s'était amorcé en 2016 tout en lui donnant une certaine ampleur. Les données provisoires sur le mois d'avril suggèrent en effet que la dynamique de croissance des volumes de matériaux de construction est maintenant bien enclenchée avec, sur les trois derniers mois, une augmentation sur un an de + 8,3 % pour les granulats et de + 10,6 % pour le BPE. Certes, les marges de progression sont encore importantes compte tenu du niveau particulièrement faible atteint au plus bas de la crise. Mais les voyants sont au vert dans tous les secteurs d'activité de la construction, du bâtiment neuf aux travaux publics, en passant par la rénovation, ce qui constitue une base solide pour la poursuite du mouvement. Les perspectives d'activité des professionnels du BTP sont toujours au beau fixe et le contexte électoral, avec l'arrivée au pouvoir du nouveau Président de la République, apporte plutôt un souffle de confiance.

Avril... sur la lancée de février-mars

Après un mois de mars plutôt vigoureux, le mois d'avril s'inscrit dans le mouvement de redémarrage de l'activité des granulats et du BPE. Bien qu'en léger repli par rapport au mois précédent (- 1,7 %), les livraisons de granulats ont affiché une hausse de + 5,6 % par rapport à avril de l'an dernier (données cvs-cjo). Sur les trois derniers mois connus, l'activité s'inscrit en progression de près de 5 % au regard des trois mois précédents et de + 8,3 % par rapport à la même période un an plus tôt. Au-delà des facteurs climatiques qui ont impacté les mois d'hiver, ces chiffres traduisent un vrai rebond conjoncturel. Ainsi, en cumul sur les quatre premiers mois de l'année, l'activité des granulats progresse de + 3,5 % sur un an (cvs-cjo). Du côté du BPE, le raffermissement est plus net encore. Le mois d'avril, lui aussi en baisse par rapport à mars (- 2,5 %) a gagné + 6,1 % par rapport à avril 2016. Sur les trois mois de février-mars-avril, la production de BPE a ainsi grimpé de + 7 % par rapport au trimestre précédent et de + 10,6 % en glissement annuel. Le cumul sur les quatre mois de 2017 laisse ainsi la hausse sur un an à + 5,4 % (cvs-cjo). Le rebond du premier trimestre est également perceptible dans les autres matériaux. Selon notre indicateur, l'activité matériaux se serait raffermie de + 3,0 % entre le premier trimestre 2016 et le premier trimestre 2017 (données cjo) après une hausse de + 1 % au quatrième trimestre 2016 (+ 0,7 % sur l'ensemble de l'année 2016). Toutefois, les tuiles et les produits béton à destination des travaux publics restent en marge de ce redémarrage.

MARCHÉ DES MATÉRIAUX

Données cjo	ESTIMATION 2016		2016*		2017*	
	Niveau	2016/15 %	3 ^e trim.	4 ^e trim.	1 ^{er} trim.	4 mois*
Granulats⁽¹⁾	322,4 Mt	- 1,6	+ 0,3	- 0,6	+ 2,7	+ 2,7 ^(p)
Béton prêt à l'emploi	35,8 Mm ³	+ 2,4	+ 5,8	+ 2,5	+ 5,3	+ 4,8 ^(p)
Adjuvants	0,1 Mt	+ 6,7	+ 5,7	-	-	nd
Ciment	nd	nd	+ 3,7	nd	nd	nd
Tuiles	2,1 Mt	- 3,1	- 2,3	- 4,7	- 7,2	- 7,2 ⁽³⁾
Briques	1,7 Mt	+ 2,9	+ 6,3	+ 3,0	+ 3,2	+ 3,2 ⁽³⁾
Prod. béton bâtiment	10,9 Mt	+ 2,3	+ 5,9	+ 3,0	+ 3,0	+ 3,0 ⁽³⁾
Prod. béton TP	4,3 Mt	- 0,5	- 0,6	- 1,5	- 1,2	- 1,2 ⁽³⁾
Total Matériaux⁽²⁾	431 Mt^(p)	+ 0,7	+ 3,3	+ 1,0	+ 3,0	+ 2,9^(p)

* Variation en % par rapport à la même période de l'année précédente en données corrigées du nombre de jours ouvrés - (p) Provisoire

(1) Données de production ; autres matériaux : livraisons

(2) Le volume de l'indicateur matériaux correspond à la somme des livraisons des produits suivants : BPE, granulats, tuiles et briques, produits en béton pour le bâtiment et les TP. La variation en % de l'Indicateur Matériaux est égale à la somme des variations de chaque produit pondéré par son chiffre d'affaires.

(3) Fin mars

Toujours au beau fixe dans le bâtiment

Après trois mois de stabilité, le climat conjoncturel s'est de nouveau amélioré en mai dans l'industrie du bâtiment, selon l'enquête INSEE. Ainsi, et pour la première fois depuis cinq ans, l'indicateur du climat des affaires est repassé au-dessus de sa moyenne de long terme. Le solde d'opinion des professionnels sur leur activité passée s'est nettement redressé tandis qu'il a légèrement fléchi s'agissant de leur activité future. Les niveaux demeurent toutefois bien au-dessus de leur moyenne de longue période. Même si les capacités de production du secteur du bâtiment sont un peu plus sollicitées, elles restent sous-utilisées au regard du passé et les carnets de commandes sont toujours jugés peu garnis. Pour autant, les entrepreneurs sont bien moins nombreux que les mois précédents à déclarer avoir réduit leurs effectifs et ils sont plus nombreux aussi à envisager d'embaucher.

PRODUCTION DE GRANULATS ET DE BÉTON PRÊT À L'EMPLOI

Données cvs-cjo	Février		Mars		Avril*		3 derniers mois		Cumul Janv.Avril 2017/2016
	m/m-1	2017/16	m/m-1	2017/16	m/m-1	2017/16	t/(t-1)	t/(t-4)	
Granulats	+ 17,3	+ 12,9	- 6,2	+ 6,3	- 1,7	+ 5,6	+ 4,8	+ 8,3	+ 3,5
BPE	+ 15,0	+ 14,3	- 2,5	+ 11,3	- 2,4	+ 6,1	+ 7,0	+ 10,6	+ 5,4

Source : UNICEM *données provisoires granulats (enquête rapide)

Ces constats sont cohérents avec l'activité réelle du secteur du bâtiment qui continue de croître, à la fois dans le segment du logement et dans celui du non résidentiel. En effet, à fin avril et sur les trois derniers mois, les mises en chantier de logements grimpaient de + 15,1 % au regard de la même période d'il y a un an, laissant le cumul sur douze mois à 391 500 unités (+ 14,6 % sur un an). Cette dynamique est relayée par les demandes de permis qui progressaient encore de + 13,7 % sur le trimestre laissant le cumul sur douze mois à fin avril à 365 400 autorisations (+ 13,5 % sur un an). Quant aux locaux d'activité, les chantiers commencés augmentaient de + 8 % sur un an au cours des trois mois de février-mars-avril, les bureaux, les entrepôts et les surfaces industrielles tirant la tendance. Quant aux dépôts de permis, ils affichent une hausse

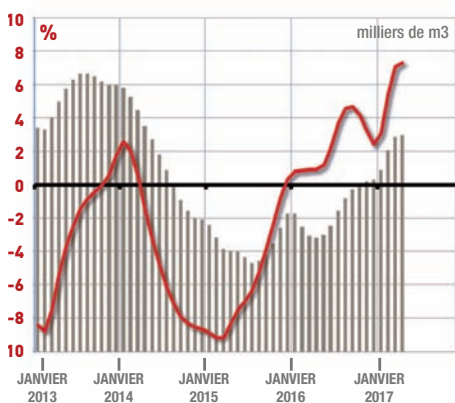
En cumul sur les 4 premiers mois de 2017, la production de granulats progresse de **+ 3,5 %** et celle de BPE de **+ 5,4 %** (données cvs-cjo)

de + 1,3 % sur les douze derniers mois, l'évolution récente traduisant le maintien d'une tendance haussière sur les locaux commerciaux (+ 2 % sur le trimestre), les entrepôts (+ 7,5 %) et les locaux de service public (+ 13 %). Enfin, les dernières données sur la commercialisation de logements neufs confirment le mouvement haussier entamé depuis fin 2014. Même si les ventes se sont un peu tassées entre le quatrième trimestre 2016 et le premier trimestre 2017, elles restent en hausse de + 8,1 % sur un an. La progression des mises en vente s'étant ralentie (+ 3,5 % contre + 8,8 % le trimestre précédent), les encours continuent de s'alléger (- 2,4 %). Seuls 30 713 appartements terminés ou en cours de finition étaient en stock au premier trimestre 2017, soit l'équivalent de moins d'un trimestre de vente ! Le marché du logement neuf demeure donc aussi sain que vigoureux.

Le marché du logement neuf demeure donc aussi sain que vigoureux.

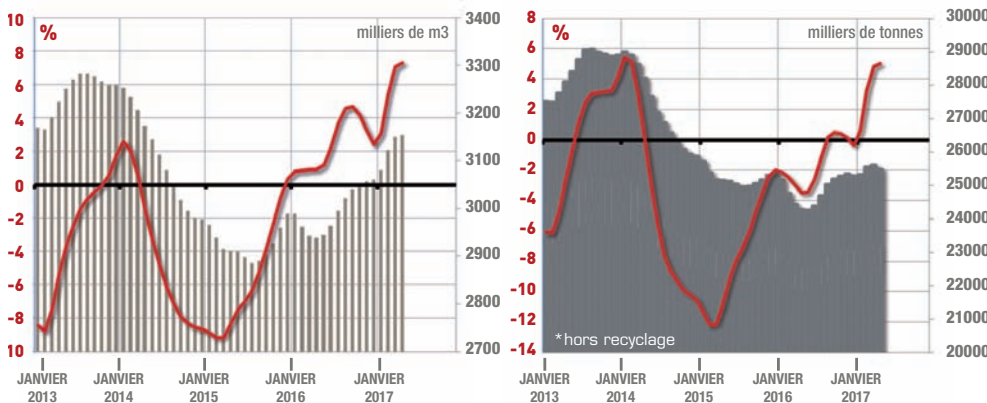
PRODUCTION DE BPE

VOLUME MENSUEL - VARIATION SUR UN AN EN % (SÉRIES LISSÉES, CVS-CJO)



PRODUCTION DE GRANULATS*

VOLUME MENSUEL - VARIATION SUR UN AN EN % (SÉRIES LISSÉES, CVS-CJO)



TP : le raffermissement se confirme

Du côté des travaux publics, l'horizon s'est singulièrement éclairci même si, il est vrai, le redémarrage s'est ancré sur des volumes historiquement faibles. Interrogés en avril, les entrepreneurs des travaux publics constataient un climat conjoncturel nettement plus favorable qu'en janvier ; surtout, ils anticipent un nouveau raffermissement de leur activité pour les mois à venir, le solde d'opinion atteignant un niveau inconnu depuis dix ans. Les premiers goulots de production

pour insuffisance de personnel commencent à se faire sentir et, signe encourageant et prometteur, les perspectives d'embauche se redressent.

Contact : carole.deneuve@unicem.fr

QUELQUES ÉLÉMENTS DU PROGRAMME D'EMMANUEL MACRON

Dans un contexte de taux d'intérêt attractifs et de croissance plutôt molle, le candidat Macron aux élections présidentielles a axé son programme autour d'un Plan d'investissement public de 50 milliards d'euros sur le quinquennat. Dans celui-ci, certaines mesures sont à destination du secteur du BTP : 4 milliards pour la rénovation des logements, 4 milliards pour la rénovation thermique des bâtiments publics et 5 milliards pour les infrastructures de transport et équipements collectifs locaux. Notons aussi une volonté d'assouplir les contraintes juridiques et les règles de constructibilité, de limiter les possibilités de recours tout en accélérant les procédures. L'accent est aussi porté sur un meilleur accès au logement des jeunes et sur le logement social.

UNION NATIONALE DES INDUSTRIES
DE CARRIÈRES ET MATÉRIAUX
DE CONSTRUCTION
SERVICE ÉCONOMIQUE - SERVICE STATISTIQUE
3, rue Alfred Roll 75849 Paris Cedex 17
Tél. : 01 44 01 47 01 - Fax : 01 46 22 59 74
contact@unicem.fr - www.unicem.fr

